

Подключение дома к газовой сети ДНП «Семь ключей».



Присоединение к газопроводу ДНП «Семь ключей» уже включено в стоимость участка, трубы проходят по границе участка. У жителей стоит задача подключения своего дома к сетям ДНП (Дачного Некоммерческого Партнерства). **Примерная стоимость подключения – 150 000 рублей + затраты на оборудование в доме.** Затраты на подключение зависят от площади дома и расстояния от газовой сети до котельной, где установлен газовый котел. Подробную информацию о том, что входит в затраты на подключение, смотрите в разделе «Жителям/Газ/Расчет стоимости подключения»

Алгоритм действий:



1. Регистрация участка и дома



2. Получение «Согласия на подключение» от ДНП «Семь ключей»



3. Получение Технических условий в газораспределительной службе



4. Разработка и согласование проекта газификации дома



5. Проведение строительно-монтажных работ*



6. Испытание оборудования



7. Сдача объекта в эксплуатацию



8. Заключение договора техобслуживания



9. Заключение договора поставки газа



10. Подача газа в ваш дом!

Разберем поэтапно порядок действий:



1. До начала процедуры подключения газа, дом должен быть построен, оформлен в **собственность** и поставлен на **кадастровый учет**.



2. Необходимо получить от Председателя ДНП «Семь ключей» Русоцкой Н. С. **«Согласие на подключение к распределительному газопроводу среднего давления»**. Обратиться за согласием можно в офис Сервисной службы или через форму на сайте в разделе «Жителям/ Газ»



3. Собрав необходимый пакет документов, нужно обратиться в «Эксплуатационный участок газового хозяйства в г. Юрьев-Польском филиала АО «Газпром газораспределение Владимир» в г. Владимире» с запросом на предоставление ТУ - **«Технических условий на технологическое присоединение объекта, проектирование газопровода-ввода и газификацию дома»**. В ТУ указываются требования, которые необходимо выполнить для подключения дома к магистральному газопроводу. Документы, необходимые для обращения за ТУ (рекомендуем уточнять актуальный список):

- заявление на получение технических условий по установленной форме
- согласие на подключение от ДНП
- паспорт и его копия
- свидетельство или выписка из ЕГРП о праве собственности на земельный участок и его копия
- свидетельство или выписка из ЕГРП о праве собственности на дом и его копия
- план расположения дома на местности



4. Завершив сбор всех технических условий, переходим к этапу разработки **проекта газификации** участка и дома – схемы ввода газового оборудования на объект на основании действующих технических условий и пожеланий заказчика. В проект входят:

- Различные показатели и расчеты энергоэффективности объекта
- Спецификация на материалы, питающее оборудование
- Перечень подключаемых приборов потребления газа, их технические характеристики
- Расположение приборов в доме с учетом текущих правил соответствия помещения – организация отведения дымовых газов (дымоход) и меры безопасности
- Обоснование решений для строительства надземного или подземного газопровода
- Сметные и локальные монтажные работы и т.д.

На основании проекта специалисты «Эксплуатационного участка газового хозяйства в г. Юрьев-Польском...» произведут расчеты и составят смету работ согласно проектной документации.



5. После создания проекта наступает этап **монтажно-строительных работ***. Необходимо обратиться в газораспределительную компанию для оформления договора-подряда с монтажной организацией. В задачу подрядчика входит подвод газа к приборам, обустройство дымохода и вентиляции. Сроки проведения работ и стоимость определяет ГРК. По проведению расчетов за произведенные работы, монтажная организация передает вам исполнительно-техническую документацию. Далее смонтированный газопровод принимает специальная комиссия – представители заказчика, подрядчика и ГРК.

* Данные услуги можно заказать в аккредитованной компании, но во избежание сложностей в обслуживании в дальнейшем, мы рекомендуем обращаться в «Эксплуатационный участок газового хозяйства в г. Юрьев-Польском филиала АО «Газпром газораспределение Владимир» в г. Владимире».



6. **Проверка оборудования и подключение, пуско-наладочные работы.** После выполнения монтажа газопровода и необходимого оборудования, представители «АО «Газпром газораспределение Владимир...» открывают газовый вентиль и выполняют пробный пуск газа на приборы, последовательно проверяя присутствие утечек.



7. Если все соответствует проекту, ТУ и нормативным документам, потребитель газа получает квитанцию технического надзора. После этого монтажная организация готовит и передает в ГРК необходимую техническую документацию. Далее на основании решения комиссии производится **пломбировка газового счетчика**, после чего объект считается готовым к использованию.



8. Далее необходимо заключить **договор на техобслуживание газопровода**, находящегося на вашем участке, **и газового оборудования**, находящегося внутри дома.



9. **Договор поставки газа** заключается с ООО «Газпром межрегионгаз Владимир» филиал в г. Юрьев-Польский. Каждый домовладелец ежемесячно снимает и передает показания поставщику газа – по телефону +7(492) 462-36-58, электронным письмом на yrpol@vlrg.ru или через личный кабинет на сайте поставщика: мойгаз.смородина.онлайн/login. Тариф на первое полугодие 2018г. – 4,82 руб/куб.м.



10. В ваш дом поступает магистральный газ!

Все этапы важны и требуют не только правильной реализации, но и документального подтверждения. Неточности в организации подключения газа могут обернуться не только штрафами и убытками, но и опасными ситуациями. **За помощью в организации подключения вы можете обратиться в Сервисную службу поселка к Управляющему Нефедову Сергею по телефону +7 (906) 558-73-37.**